| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br><br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CUADRADO DE 30 MM, EN ACERO CALI 18 REF. 307 ANTIÁCIDOS, DIMENSIONES HA: 80 CM FONDO 60 CM ESTRUCTURAS EN TUBO DE ACERO PARA LAVA COLAS 0.60 ANCHO. INCLUYE INSTALACIÓN. | M | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 39,752 | $ 1,988 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,988 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | TUBO CUADRADO DE 30 MM, EN ACERO CALI 18 REF. 307 ANTIÁCIDOS, DIMENSIONES HA: 80 CM FONDO 60 CM ESTRUCTURAS EN TUBO DE ACERO PARA LAVA COLAS 0.60 ANCHO | UND | 1.00 | $ 69,612 | $ 69,612 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 69,612.00 |

### 3. Transportes

| | Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| FTN | TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL | HR | $ 46,877.50 | 0.04 | $ 1,650 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,650 |

### 4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.187 | $ 25,171 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.140 | $ 14,580 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 39,752 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 113,001.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 32,928.49 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 145,929.49 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 145,929.49 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br><br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA LAVAPLATOS EN ACERO CAL. 18 R304 60 X 40 X 30 CM CON GRIFERÍA CUELLO DE GANSO Y SIFÓN PARA LAVAPLATOS (ACCESORIOS INCLUIDOS) INCLUYE INSTALACIÓN. | UN | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 22,367 | $ 1,118 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,118 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | POCETA LAVAPLATOS EN ACERO CAL. 18 R304 60 X 40 X 30 CM | UND | 1.00 | $ 90,214 | $ 90,214 |
| | GRIFERÍA CUELLO DE GANSO | UND | 1.00 | $ 25,000 | $ 25,000 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 115,214.00 |

### 3. Transportes

| | Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| FTN | TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL | HR | $ 46,877.50 | 0.04 | $ 1,650 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,650 |

### 4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.143 | $ 19,242 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.030 | $ 3,124 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 22,367 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 140,349.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 40,897.70 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 181,246.70 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 181,246.70 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br><br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

**A. DATOS GENERALES**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

**B. DATOS ESPECIFICOS**

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS | M2 | 1 |

1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 28,111 | $ 1,406 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,406 |

2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS | M2 | 1.00 | $ 670,232 | $ 670,232 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 670,231.96 |

3. Transportes

| | Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| FTN | TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL | HR | $ 46,877.50 | 0.07 | $ 3,281 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 3,281 |

4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.170 | $ 22,904 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.050 | $ 5,207 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 28,111 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 703,030.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 204,862.94 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 907,892.94 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 907,892.94 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

**C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)**

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br><br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.6 | INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS | UN | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 33,543 | $ 1,677 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,677 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ - |

### 3. Transportes

| | Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ - |

### 4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.170 | $ 22,904 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.102 | $ 10,639 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 33,543 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 35,220.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 10,263.11 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 45,483.11 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 45,483.11 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.7 | SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DISCAPACITADOS FIJA A MURO L= 60CMS | UN | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 26,190 | $ 1,309 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,309 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | BARRA DISCAPACITADOS FIJA A MURO L= 60CMS | UND | 1.00 | $ 139,900 | $ 139,900 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 139,900.00 |

### 3. Transportes

| Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL | $ - |

### 4. Mano de Obra

| Cuadrilla | | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.133 | $ 17,858 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.080 | $ 8,332 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 26,190 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 167,399.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 48,780.07 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 216,179.07 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 216,179.07 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

**A. DATOS GENERALES**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

**B. DATOS ESPECIFICOS**

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA ABATIBLE A MURO EN ACERO INOXIDABLE-DISCAPACITADOS | UN | 1 |

1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 14,944 | $ 747 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 747 |

2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | BARRA ABATIBLE A MURO EN ACERO INOXIDABLE-DISCAPACITADOS | UND | 1.00 | $ 157,494 | $ 157,494 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 157,493.73 |

3. Transportes

| Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL | $ - |

4. Mano de Obra

| Cuadrilla | | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.080 | $ 10,778 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.040 | $ 4,166 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 14,944 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 173,185.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 50,466.11 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 223,651.11 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 223,651.11 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

**C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)**

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM | UN | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 19,722 | $ 986 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 986 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM | UND | 1.00 | $ 211,909 | $ 211,909 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 211,909.39 |

### 3. Transportes

| Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | SUBTOTAL | $ - |

### 4. Mano de Obra

| Cuadrilla | | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.100 | $ 13,473 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.060 | $ 6,249 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 19,722 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 232,617.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 67,784.59 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 300,401.59 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 300,401.59 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br><br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.13 | CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR | M | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 27,194 | $ 1,360 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,360 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR | ML | 1.00 | $ 319,588 | $ 319,588 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 319,587.76 |

### 3. Transportes

| Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL | $ - |

### 4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.140 | $ 18,862 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.080 | $ 8,332 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 27,194 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 348,141.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 101,448.29 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 449,589.29 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 449,589.29 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br><br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PÉRGOLA OCTOGONAL. PERFIL RECTANGULAR PPAL DE 80X40MM Y PERFILES INTERMEDIOS DE 25X25MM CADA 10CM. AREA 40MT2 | M2 | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 27,194 | $ 1,360 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,360 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | PÉRGOLA OCTOGONAL. PERFIL RECTANGULAR PPAL DE 80X40MM Y PERFILES INTERMEDIOS DE 25X25MM CADA 10CM. AREA 40MT2 | UND | 1.00 | $ 708,797 | $ 708,797 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ 708,796.76 |

### 3. Transportes

| | Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | $ - |

### 4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.140 | $ 18,862 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.080 | $ 8,332 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 27,194 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 737,350.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 214,863.79 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 952,213.79 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 952,213.79 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

**A. DATOS GENERALES**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

**B. DATOS ESPECIFICOS**

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PLEGABLE PARA DUCHAS EN ACERO INOXIDABLE | UN | 1 |

1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 32,583 | $ 1,629 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,629 |

2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | ASIENTO PLEGABLE PARA DUCHAS EN ACERO INOXIDABLE | UND | 1.00 | $ 1,341,485 | $ 1,341,485 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,341,485.17 |

3. Transportes

| Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | SUBTOTAL | $ - |

4. Mano de Obra

| Cuadrilla | | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.180 | $ 24,251 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.080 | $ 8,332 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 32,583 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 1,375,697.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 400,878.11 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 1,776,575.11 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 1,776,575.11 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

**C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)**

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

## A. DATOS GENERALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

## B. DATOS ESPECIFICOS

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTIVANDÁLICA CORTA CON VÁLVULA TIPO PUSH | UN | 1 |

### 1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 32,583 | $ 1,629 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,629 |

### 2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | DUCHA ANTIVANDÁLICA CORTA CON VÁLVULA TIPO PUSH | UND | 1.00 | $ 326,490 | $ 326,490 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 326,490.17 |

### 3. Transportes

| | Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | SUBTOTAL | $ - |

### 4. Mano de Obra

| | Cuadrilla | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.180 | $ 24,251 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.080 | $ 8,332 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 32,583 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 360,702.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 105,108.56 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 465,810.56 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 465,810.56 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

## C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

| | PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | Código: FOR-GIF-029<br>Versión: 0<br>Fecha: Memo<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

**A. DATOS GENERALES**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No: | 10674 | DE | 2025 | FECHA INICIO | 18-nov-25 | FECHA TERMINACIÓN | 30-nov-27 |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, | | | | | | |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT | | | | | | |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO INTERSOCIAL 25 | | | | | | |

**B. DATOS ESPECIFICOS**

| Ítem | Descripción | Unidad | Cantidad |
|---|---|---|---|
| 12.20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD | UN | 1 |

1. Equipo

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| MQ4 | HERRAMIENTA MENOR | % | 0.05 | $ 32,583 | $ 1,629 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 1,629 |

2. Materiales

| | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD | UND | 1.00 | $ 358,220 | $ 358,220 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 358,220.17 |

3. Transportes

| Descripción | Unidad | Tarifa | Rend/und | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | SUBTOTAL | $ - |

4. Mano de Obra

| Cuadrilla | | Unidad | H/C | Rendimiento | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| PRS2 | OFICIAL DE OBRA | JORNAL | $ 134,728 | 0.180 | $ 24,251 |
| PRS3 | AYUDANTE DE OBRA | JORNAL | $ 104,145 | 0.080 | $ 8,332 |
| | | | | SUBTOTAL | $ 32,583 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | $ 392,432.00 |
| AIU CONTRACTUAL | 32.00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | $ 114,354.68 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | $ 506,786.68 |
| | | | | VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD | $ 506,786.68 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

**C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)**

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor